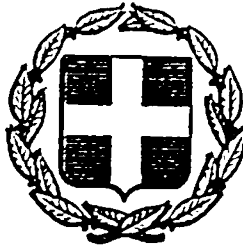


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2 2035/οἰκ. Φ. 35 (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ παρεβρίου ἀναχώματος Πυθίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.5035/5248/14.10.77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 413/29.10.77 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ παρεβρίου ἀναχώματος Πυθίου.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 242/10.11.79 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Θράκης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Διδυμοτείχου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 6066/18.6.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ὀκτακοσίων εἴκοσι πέντε χιλιάδων (825.000).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ἰουλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. Β2 2350 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Ροΐτικα - Λάππα τῆς Ε.Ο. Πατρῶν - Πύργου - Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 3595/3745/1.8.77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 287/77 τ.Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ τμήματος Ροΐτικα - Λάππα τῆς Ε.Ο. Πατρῶν - Πύργου - Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 329/79 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφ. Παρ/κῶν Α' Πατρῶν.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 70544/4.8.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ἐννιακοσίων δέκα χιλιάδων (910.000).

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 11 Αὐγούστου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 2.3.1981 Π. Δ/τος «περὶ τῶν ληπτέων ὑπ' ὄψιν στοιχείων καὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένων οἰκισμῶν κ.λπ.».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9, 10 παρ. 2, 14, 17 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 παρ. 8.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 821/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 2/13.3.1981 Π. Δ/τος «περὶ τῶν ληπτέων ὑπ' ὄψιν στοιχείων καὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου, ὡς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν (ΦΕΚ 138/Δ'), ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

1. α) Ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα θεωροῦνται τὰ οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐλάχιστον ἐμβαδὸν δύο χιλιάδας (2.000) $μ^2$ καὶ πρόσωπον ἐπὶ ὑφισταμένου κοινοχρήστου χώρου.

β) Εἰδικῶς οἰκόπεδα κείμενα ἐντὸς οἰκισμῶν ἀπομεμακρυσμένων ἐκ τῶν ἀστικῶν κέντρων (ὀρεινῶν, δυσπροσίτων κ.λπ.) μὴ ἐμφανιζόντων ἔντονον ἀνάπτυξιν καὶ ἐχόντων κατὰ τὴν τελευταίαν ἀπογραφὴν πραγματικὸν πληθυσμὸν κάτω τῶν 800 κατοίκων, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα, ἐφ' ὅσον ἔχουν ἐμβαδὸν 500 $μ^2$ καὶ πρόσωπον ἐπὶ ὑφισταμένου κοινοχρήστου χώρου.

Οἱ οἰκισμοὶ οὗτοι καθορίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ ἁρμοδίου Νομάρχου κατόπιν προτάσεως τοῦ οἰκείου Κοινοτικοῦ Συμβουλίου καὶ μετὰ γνώμην τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

Ἡ πρότασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου μετὰ προσκλήσεως πρὸς ὑποβολὴν ἐνστάσεων, ἀναρτᾶται ἐπὶ ἕνα μῆνα εἰς τὸ κοινοτικὸν κατάστημα, οἱ ἔχοντες δὲ ἔννομον συμφέρον, δύνανται νὰ ὑποβάλουν ἐνστάσεις πρὸς τὸν οἰκεῖον Νομάρχην ἐντὸς δέκα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς τοιχοκολλήσεως. Αἱ ἐνστάσεις παραδίδονται εἰς τὸν Γραμματέα τῆς Κοινότητος ἐπὶ ἀποδείξει παραλαβῆς.

Μετὰ τὴν λῆξιν τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας, ἡ πρότασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου μετὰ τῶν ὑποβληθεισῶν ἐνστάσεων διαβιβάζονται εἰς τὸν Νομάρχην, ὁ ὁποῖος ἀποφασίζει ἐντὸς προθεσμίας ἑνὸς μηνός, διαβιβάζει δὲ τὴν ἀπόφασιν μετὰ τοῦ σχετικοῦ φακέλου εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ὁ ὁποῖος δύναται νὰ ἀκυρώσῃ τὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου ἐντὸς διμήνου.

Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς ὡς ἄνω προθεσμίας, ἡ ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου καθίσταται ἐκτελεστή, δημοσιεύεται δὲ μερίμνῃ τούτου διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ὅτε καὶ ἄρχεται ἡ ἰσχὺς αὐτῆς.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ ἄρθρον 7 παρ. 1 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 2/13.3.1981 Π.Δ. ἀντικαθίσταται ὡς ἑξῆς:

1. Ὁ συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς 0,80 μὲ τὰς ἑξῆς ἀποκλίσεις:

α) Διὰ τουριστικὰς ἐγκαταστάσεις καὶ κτίρια ἀμιγοῦς ἐπαγγελματικῆς χρήσεως διὰ τὴν πλέον τῶν 2.000 τ.μ. ἐπιφάνειαν τοῦ οἰκοπέδου ὁ συντελεστὴς δομήσεως ὁρίζεται εἰς 0.40.

Οὐδεμία παρέκκλισις δύναται νὰ χορηγῆται ἐκτὸς τῆς διασπορᾶς τῶν κτισμάτων εἰς τὸ γήπεδον καὶ τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὀρόφων οἱ ὁποῖοι δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνουν τοὺς τρεῖς (3) κατὰ τὴν κρίσιν τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

β) Διὰ κτίρια κοινῆς ὠφελείας διὰ τὴν πλέον τῶν 2.500 τ.μ. ἐπιφάνειαν τοῦ οἰκοπέδου ὁ συντελεστὴς δομήσεως ὁρίζεται εἰς 0.40.

γ) Διὰ κατοικίαν καὶ λοιπὰς χρήσεις, ἰσχύουν τὰ ἑξῆς:

Ἐπὶ οἰκοπέδων ἐπιφανείας μέχρι τῶν 2.000 τ.μ. ἡ συνολικὴ ἐπιφάνεια τῶν ἀνεγερθησομένων ὀρόφων δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ 400 τ.μ.

Ἐν πάσῃ περιπτώσει ἡ ὡς ἄνω συνολικὴ ἐπιφάνεια δύναται νὰ μὴ εἶναι μικροτέρα τῶν 300 τ.μ. τηρουμένης τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ παρόντος.

Διὰ τὸ ἐπὶ πλέον τῶν 2.000 τ.μ. ἐμβαδὸν τῶν οἰκοπέδων ὁ συντελεστὴς δομήσεως ὁρίζεται εἰς 0.05, ὑπολογιζομένης τῆς συνολικῆς ἐπιφανείας τῶν ἀνεγερθησομένων ὀρόφων ὡς κάτωθι:

Συνολικὴ ἐπιφάνεια ἀνεγερθησομένων ὀρόφων = 400+(ἐμβαδὸν οἰκοπέδου —2000)Χ0,05.

Ἡ διασπορὰ τῶν κτισμάτων εἰς τὸ γήπεδον εἶναι ὑποχρεωτικὴ ἐὰν τοῦτο κρίνῃ ἀπαραίτητον ἡ οἰκεία Ἀρχιτεκτονικὴ Ἐπιτροπή.

2. Εἰς τὴν παρ. 8 τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Π. Δ/τος προστίθεται ἐδάφιον ὡς ἀκολούθως:

«Κατ' ἐξαίρεσιν ἐὰν ὑφίσταται ἐν τοῖς πράγμασι οἰκοδομικὴ γραμμὴ διαμορφωμένη διὰ πυκνῆς δομήσεως, κατὰ τὴν κρίσιν τῆς ἁρμοδίας διὰ τὴν χορήγησιν τῆς ἀδείας οἰκοδομῆς ὑπηρεσίας, ἡ οἰκοδομὴ τοποθετεῖται ἐπὶ τῆς γραμμῆς ταύτης».

Ἄρθρον 3.

Τὸ ἄρθρον 10 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Π. Δ/τος ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

Οἰκόπεδα τὰ ὁποῖα μέχρι δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος ἐνέπιπτον ἐντὸς τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 καθορισθέντων δι' ἀποφάσεων Νομαρχῶν, ἢ πράξεων τῶν Πολεοδομικῶν Ὑπηρεσιῶν, αἵτινες δὲν ἠκυρώθησαν μεταγενεστέρως καὶ ἦσαν ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα, βάσει τῶν μέχρι δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάξεων, ἐξακολουθοῦν νὰ θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομοῦνται ὑπὸ τοὺς λοιποὺς ὅρους τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἄρθρον 4.

1. Τὸ τελευταῖον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 15 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 2.3.1981 Π. Δ/τος ἀντικαθίσταται ὡς κάτωθι:

«Διὰ τὴν ἐπὶ πλέον ἐπιφάνειαν τοῦ οἰκοπέδου ὁρίζεται σ.δ. 0.1».

2. Εἰς τὴν παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Δ/τος προστίθεται δεύτερον ἐδάφιον ἔχον ὡς ἀκολούθως:

«Κατ' ἐξαίρεσιν ἐὰν ὑφίσταται ἐν τοῖς πράγμασι οἰκοδομικὴ γραμμὴ κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, ἡ οἰκοδομὴ τοποθετεῖται ἐπὶ τῆς γραμμῆς ταύτης».

Ἄρθρον 5.

Ἡ παρ. 6 τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Π. Δ/τος ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«6. Ἡ ἐπικάλυψις τῶν μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ παρόντος ἀνεγειρομένων κατασκευῶν, ἔστω καὶ ἂν χρησιμοποιῆται ὡπλι-

τμένον συμφέρον, γίνεται διὰ κεραμοσκεποῦς στέγης, ἐὰν τὸ στοιχεῖον τοῦτο ἐπικρατῇ ἐκ παραδόσεως εἰς τὸν οἰκισμόν, ἢ κατὰ ἕτερον ὑπερισχύοντα παραδοσιακὸν τρόπον κατὰ τὴν κρίσιν τῆς Επιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

Ἄρθρον 6.

Ἀρξάμεναι διαδικασίαι καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων ἐπὶ τῶν ὁποίων μέχρι τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος Π.Δ. εἶχε ληφθῆ θετικὴ γνωμοδότησις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων κατὰ τὴν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 21.11.1979 Π.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 24.4.1980 Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 21/11/1.12.79 Π.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.1923 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων» (ΦΕΚ 287/Δ΄) δύνανται κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ οἰκείου Νομάρχου νὰ συνεχισθοῦν καὶ ὁλοκληρωθοῦν κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Αὐγούστου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 7.6.1979 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 721/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1101/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον Μόνον.

Τὸ ἄρθρον 2 τοῦ ἀπὸ 7.6.1979 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 349/Δ) ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως:

«Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ὡς ἄνω χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) διὰ τὸν Ναὸν καταργουμένων τῶν εἰς τὸ ἄρθρον 1 ἀναφερομένων βοηθητικῶν κτισμάτων.

2. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ἓξ δέκατα (0,6)».

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Αὐγούστου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 860 (5)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας ὑπάρχουσας μεταξὺ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης καὶ τοῦ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος, σὲ τμῆμα τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Λαρίσης — Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Π.Δ. ἀπὸ 18.10.1925 «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν ὑφισταμένων μεταξὺ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος».

2. Τὸ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ/γμα 532/1970.

3. Τὸ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν ἁρμοδιοτήτων σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ Ν. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως καὶ τροποποιήσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὸ ἀπὸ 4.1.1979 Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ επεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λαρίσης».

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2558/1981 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Λαρίσης μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκε στὸ Τμῆμα Πολεοδομίας καὶ Π.Ε. καὶ ἡ ὑπ' ἀριθ. 322/1980 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου μὲ τὴν ὁποία τοῦτο γνωμοδότησε γιὰ τὴ διόρθωση τῆς προαναφερομένης ἀσυμφωνίας καὶ συμφώνησε μὲ τὴν προτεινόμενη ἀπὸ τὴν ὑπηρεσία μας διόρθωση.

6. Τὰ θεωρημένα ἀπὸ τὴν Προϊσταμένη τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Π.Ε. σχετικὰ διαγράμματα, στὰ ὁποῖα σημειώνονται μὲ συνεχῆ κόκκινη καὶ πράσινη γραμμὴ οἱ πρὸς διόρθωση οἰκοδομικὲς καὶ ρυμοτομικὲς γραμμὲς ἀντίστοιχα.

7. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ 7 (ἀπόφαση ἀρ. 76) κατὰ τὴ συνεδρίαση τῆς 22ας Ἀπριλίου 1981.

Καὶ κρίνοντας ὅτι μὲ τὴν προτεινόμενη διόρθωση δὲν μεταβάλλεται οὐσιωδῶς ἡ γενικὴ διάταξη τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου, ἀλλὰ περιορίζεται σὲ ἁπλὴ διευθέτηση τῶν οἰκοδομικῶν καὶ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τοῦ τμήματος τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ ἀπὸ τοῦ συνοικισμοῦ «Πυροβολικὰ» μέχρι τῆς θέσεως ὅπου βρίσκεται τὸ Μηχανολογικὸ γραφεῖο καὶ μάλιστα σὲ τρόπο ὥστε νὰ συμπίπτουν οἱ διορθωμένες ρυμοτομικὲς γραμμὲς μὲ τὰ ὅρια ἀπαλλοτριώσεως τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴ διόρθωση ἀσυμφωνίας στὸ τμῆμα τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Λαρίσης — Θεσ/νίκης ἀπὸ τοῦ συνοικισμοῦ Πυροβολικῶν μέχρι τῆς θέσεως ὅπου βρίσκεται τὸ Μηχανολογικὸ Γραφεῖο καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὰ θεωρημένα ἀπὸ τὴν Προϊσταμένη τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Π.Ε. ρυμοτομικὰ διαγράμματα, τὰ ὁποῖα ἀποτελοῦν παράρτημα τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

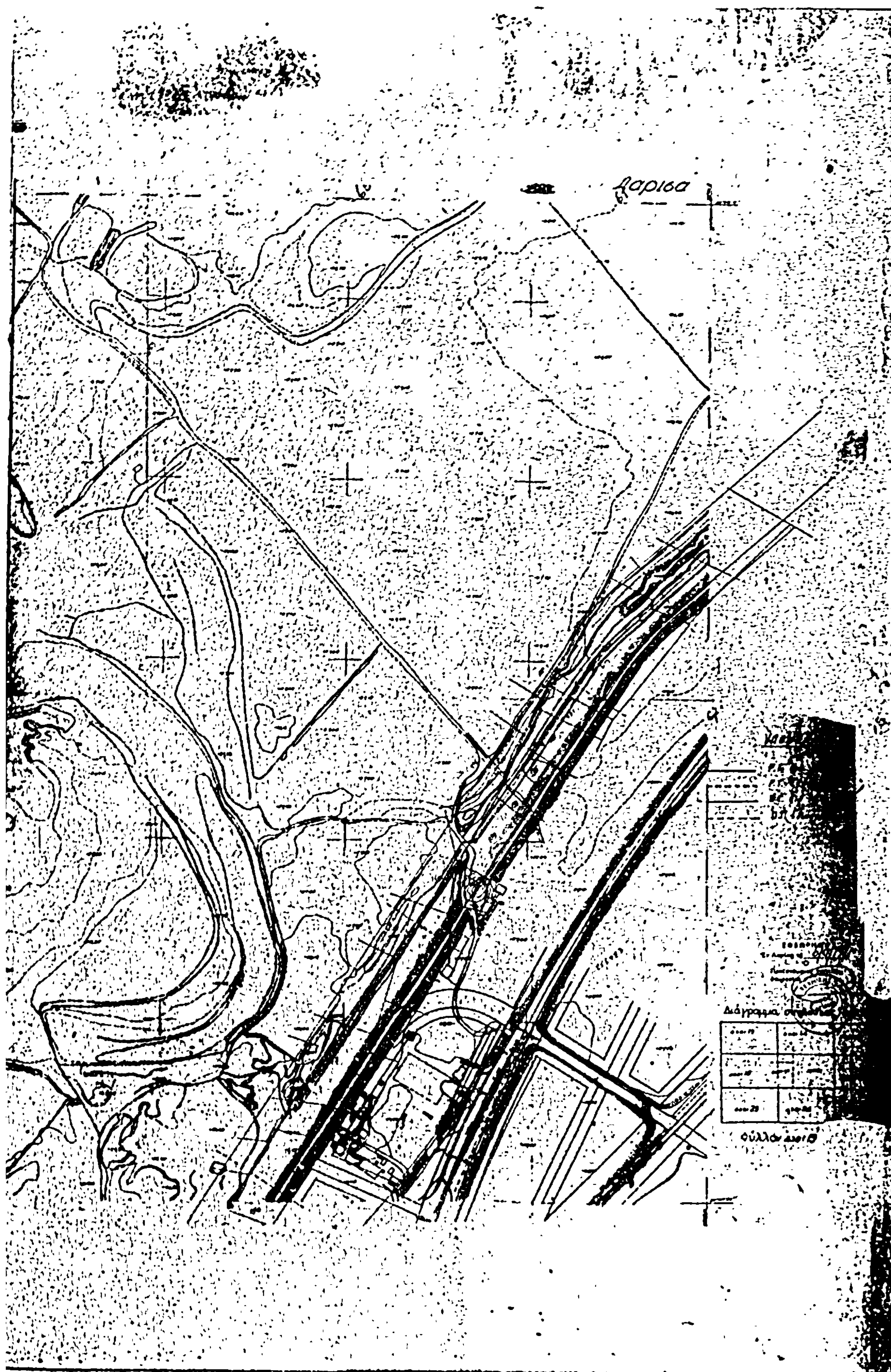
Λάρισα, 26 Μαΐου 1981

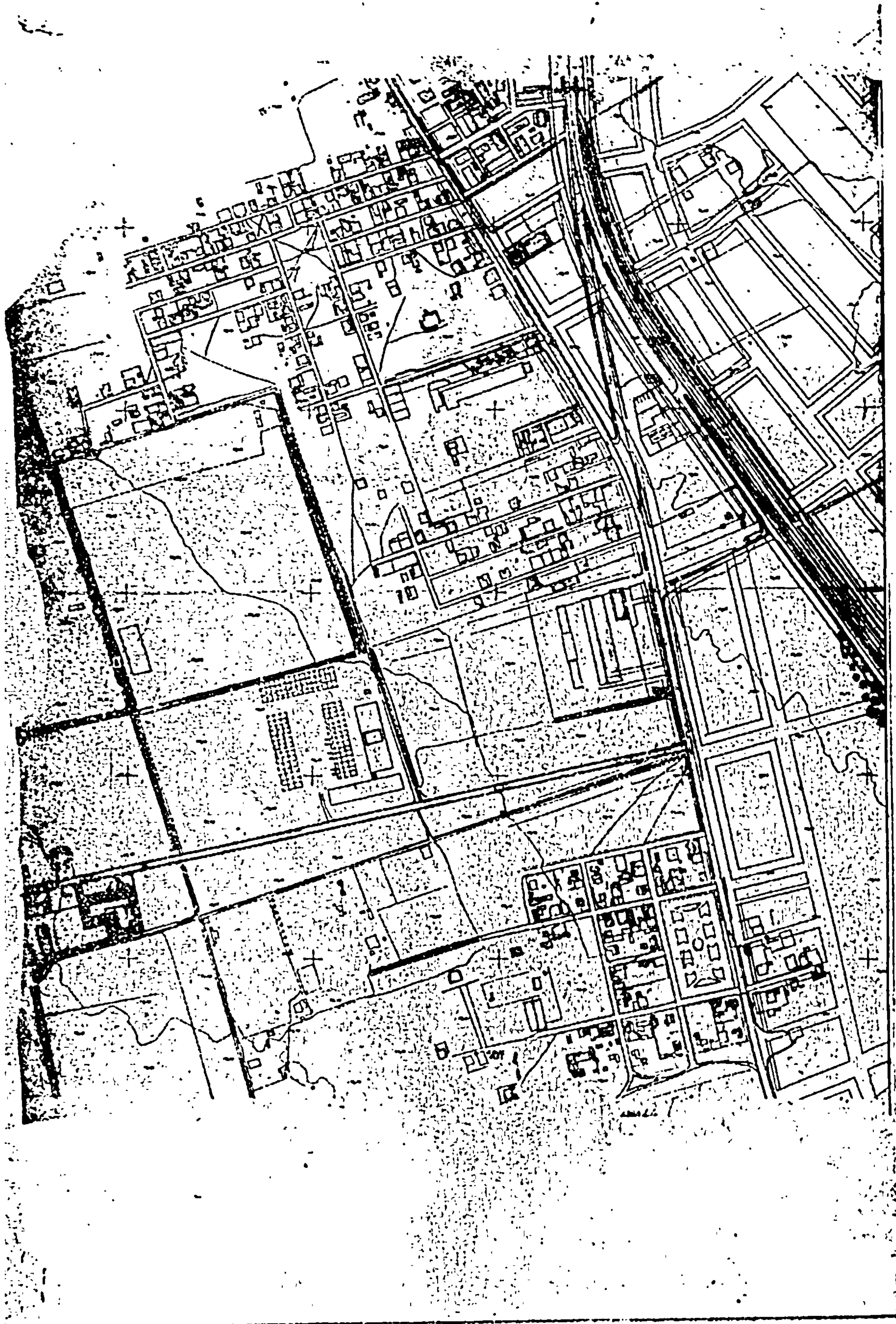
Ὁ Νομάρχης

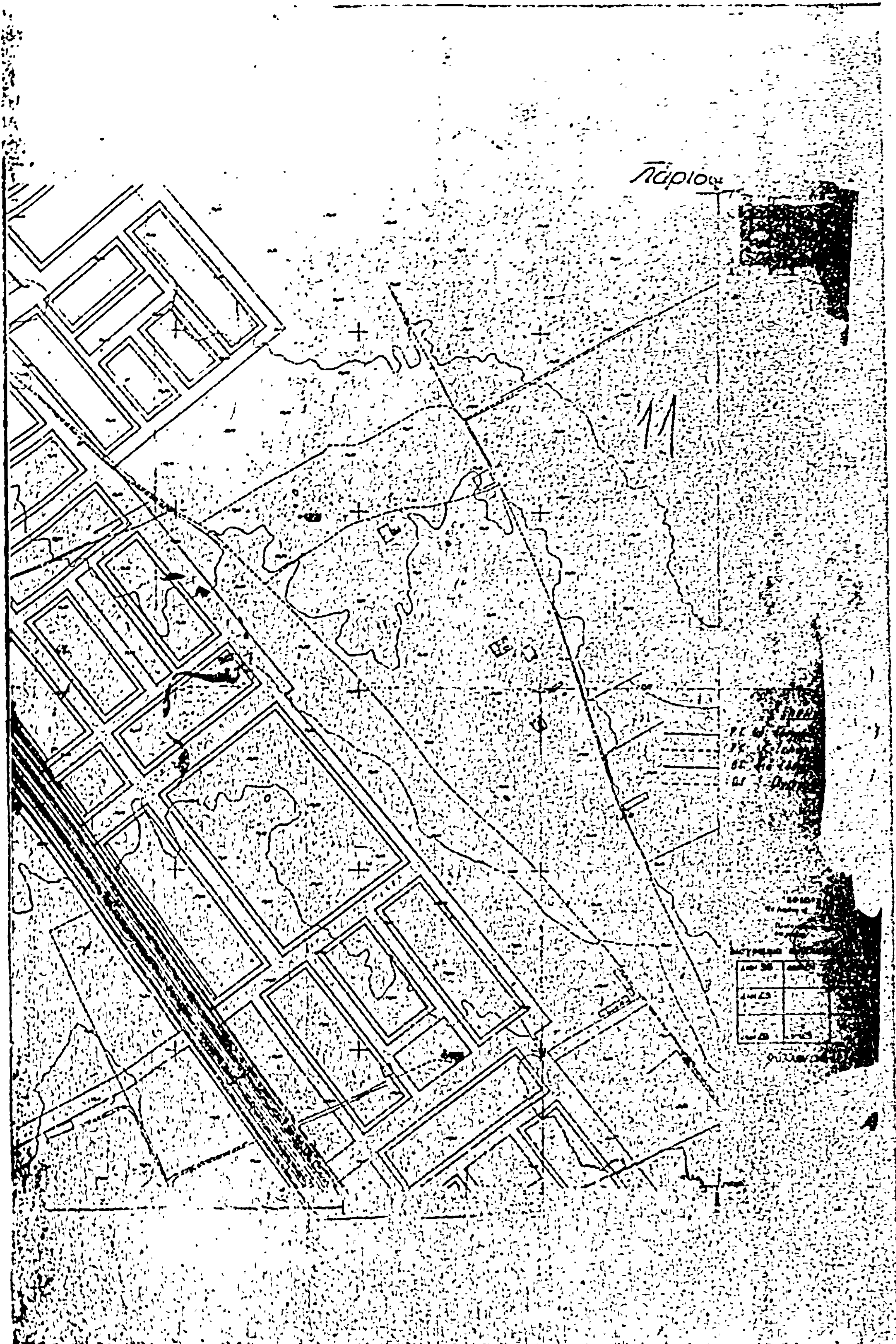
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

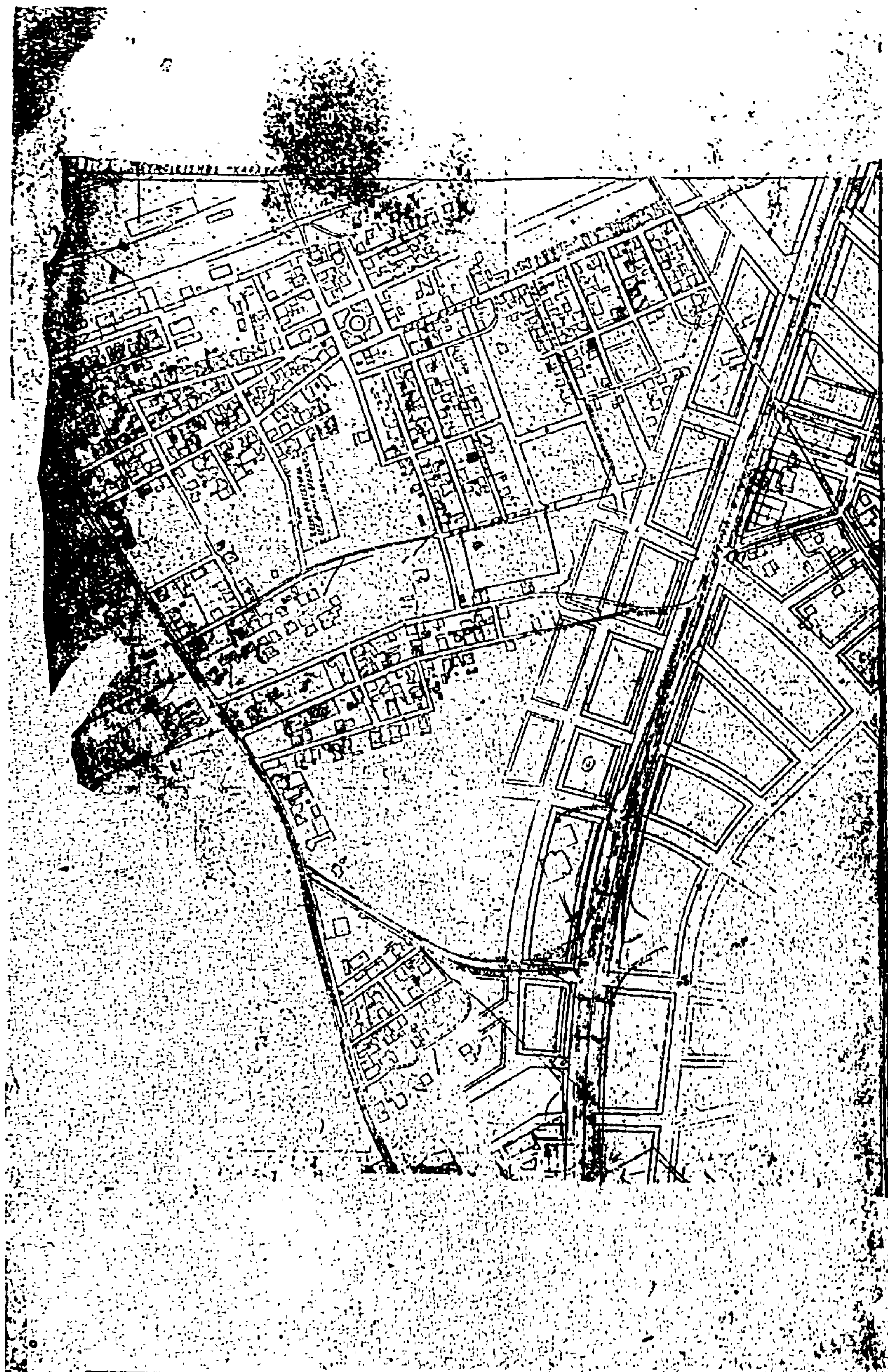
12

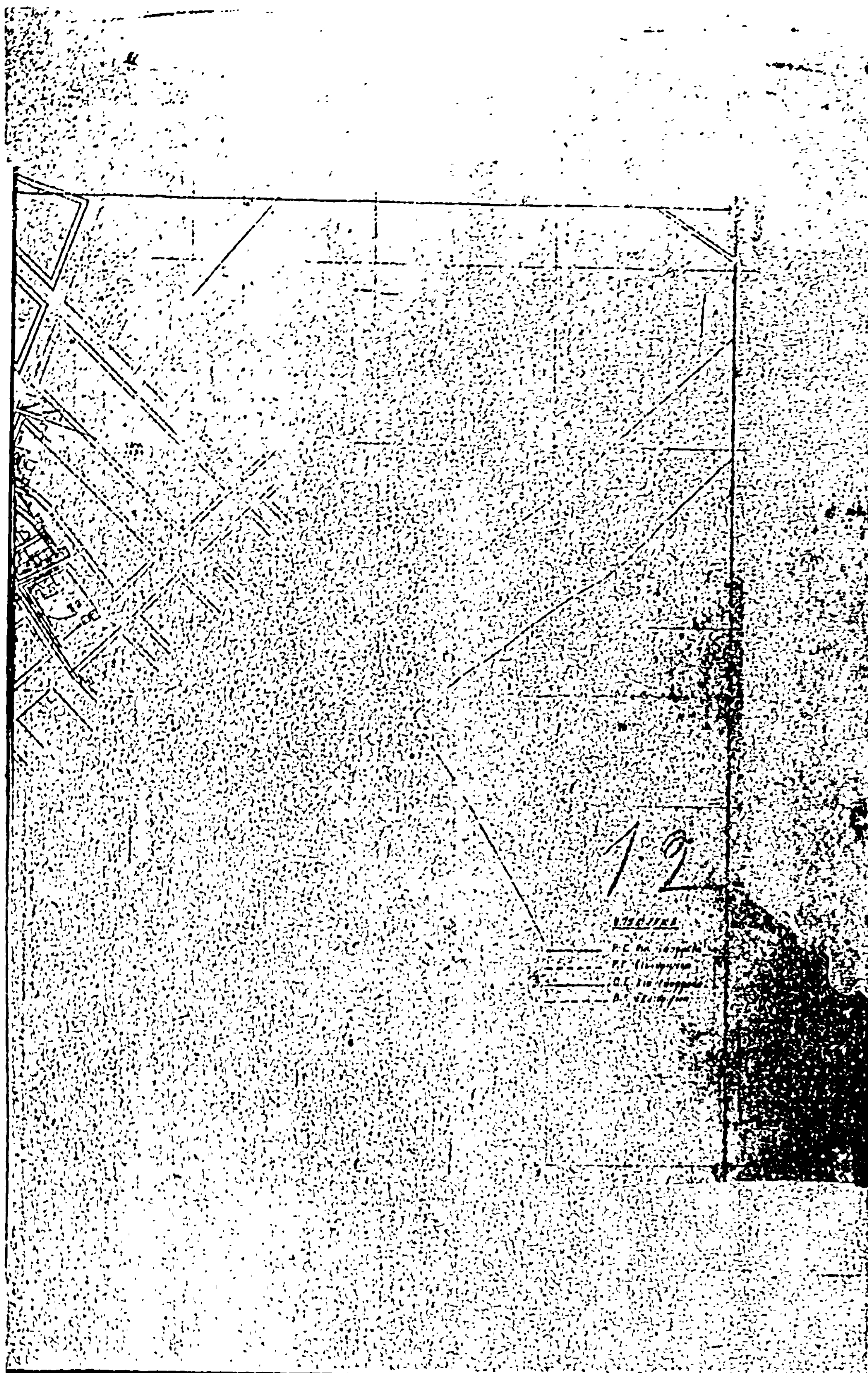



Λαρισα
Διάγραμμα
φύλλο




Λάριοι
11

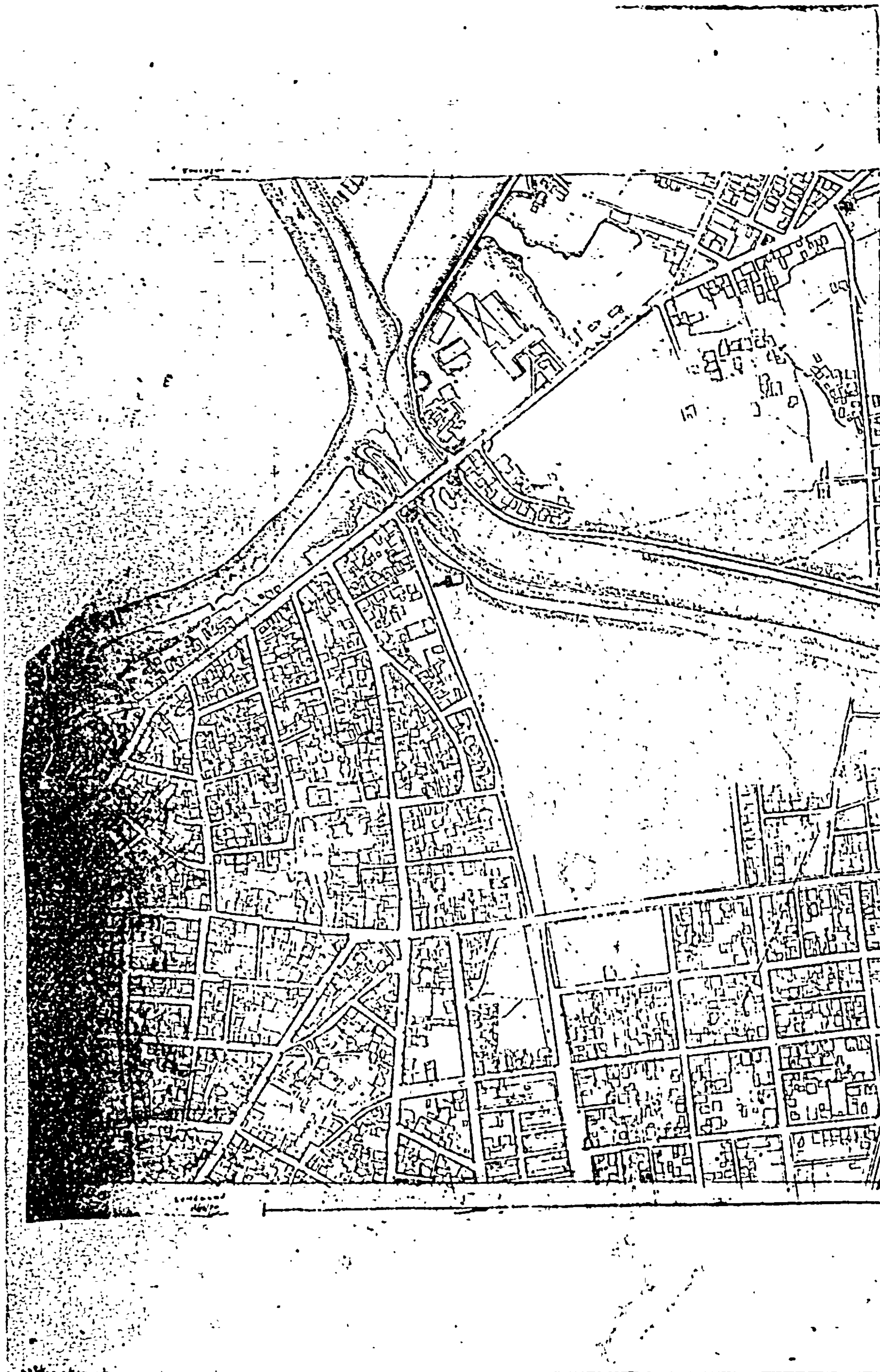


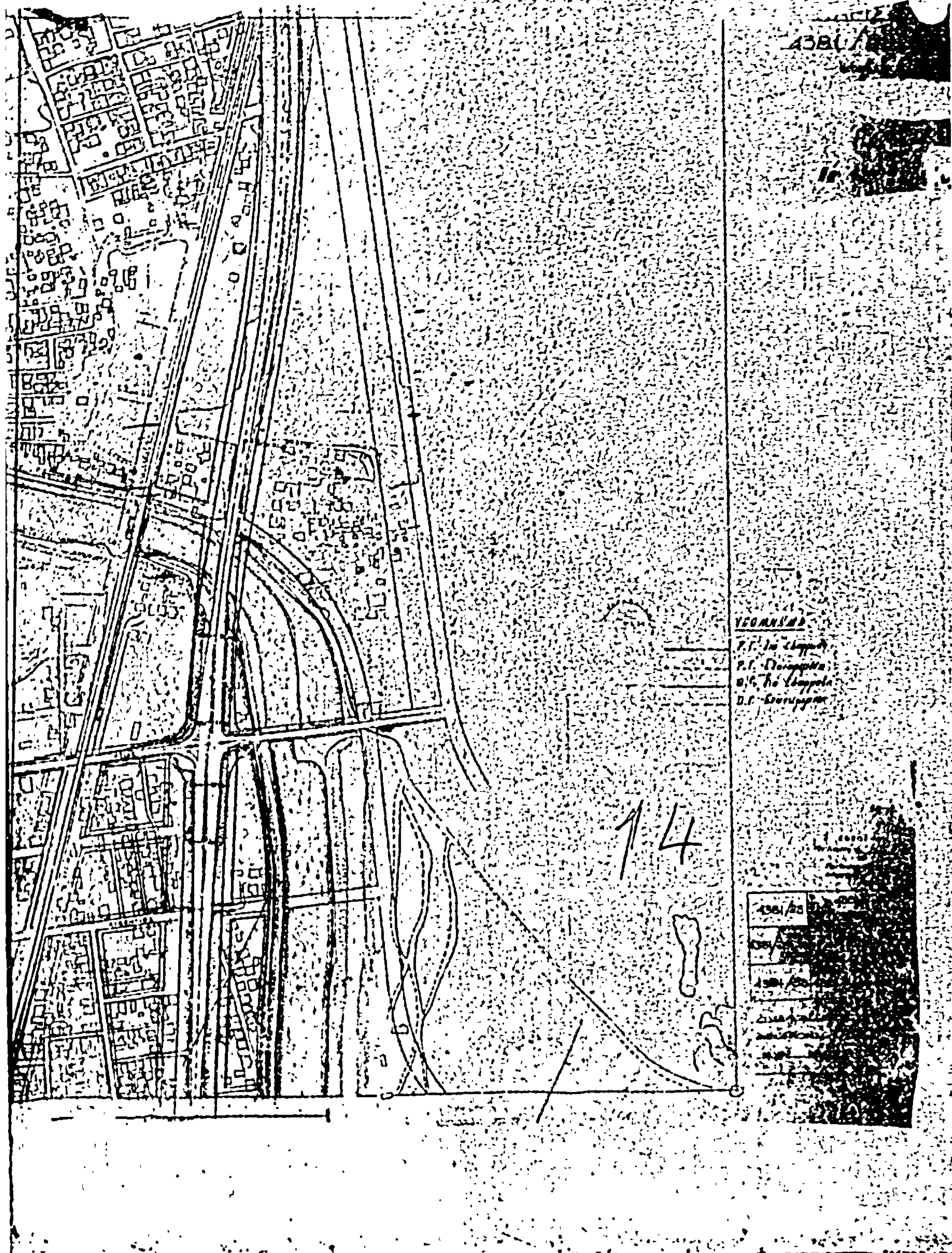

12

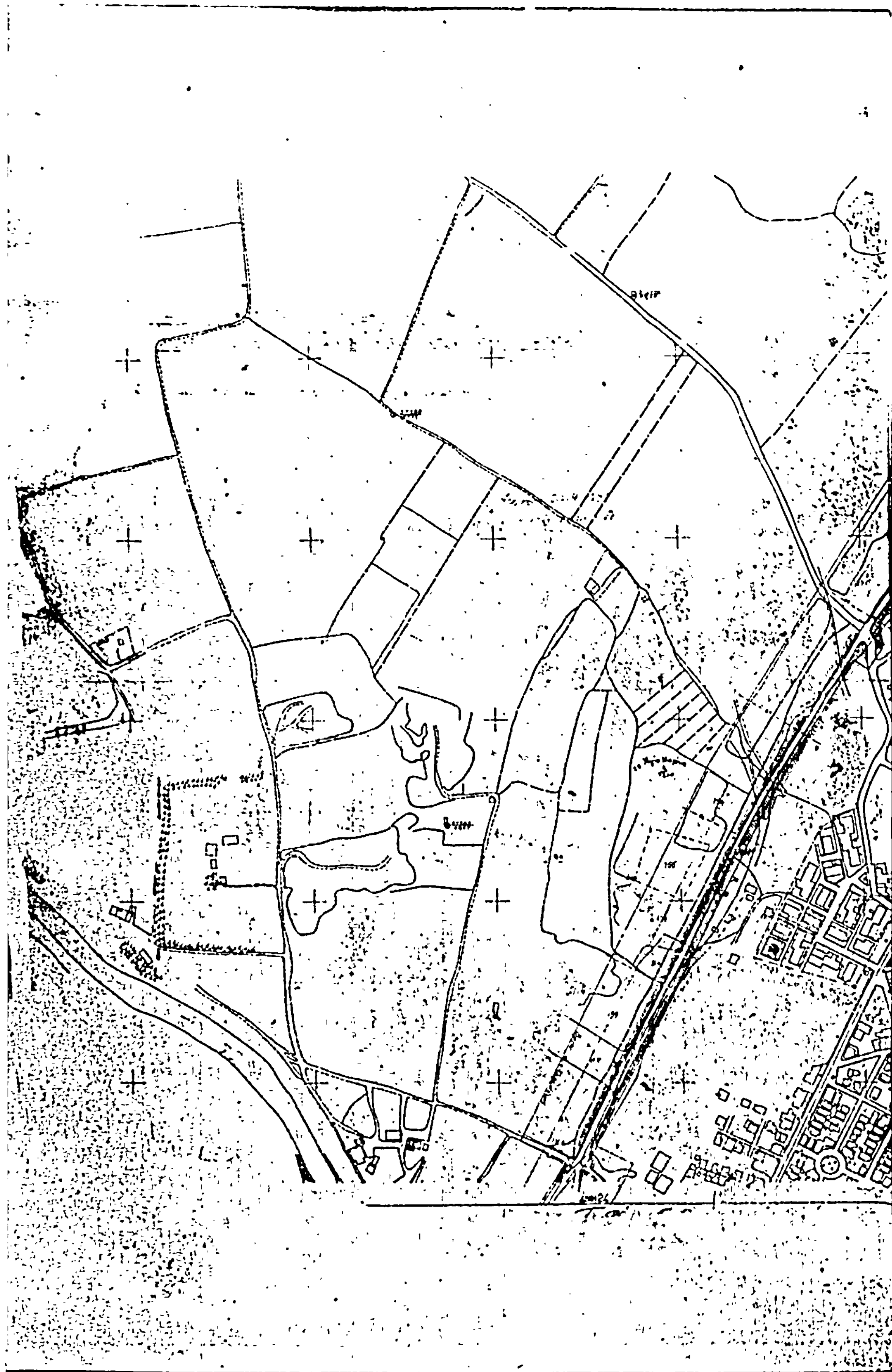


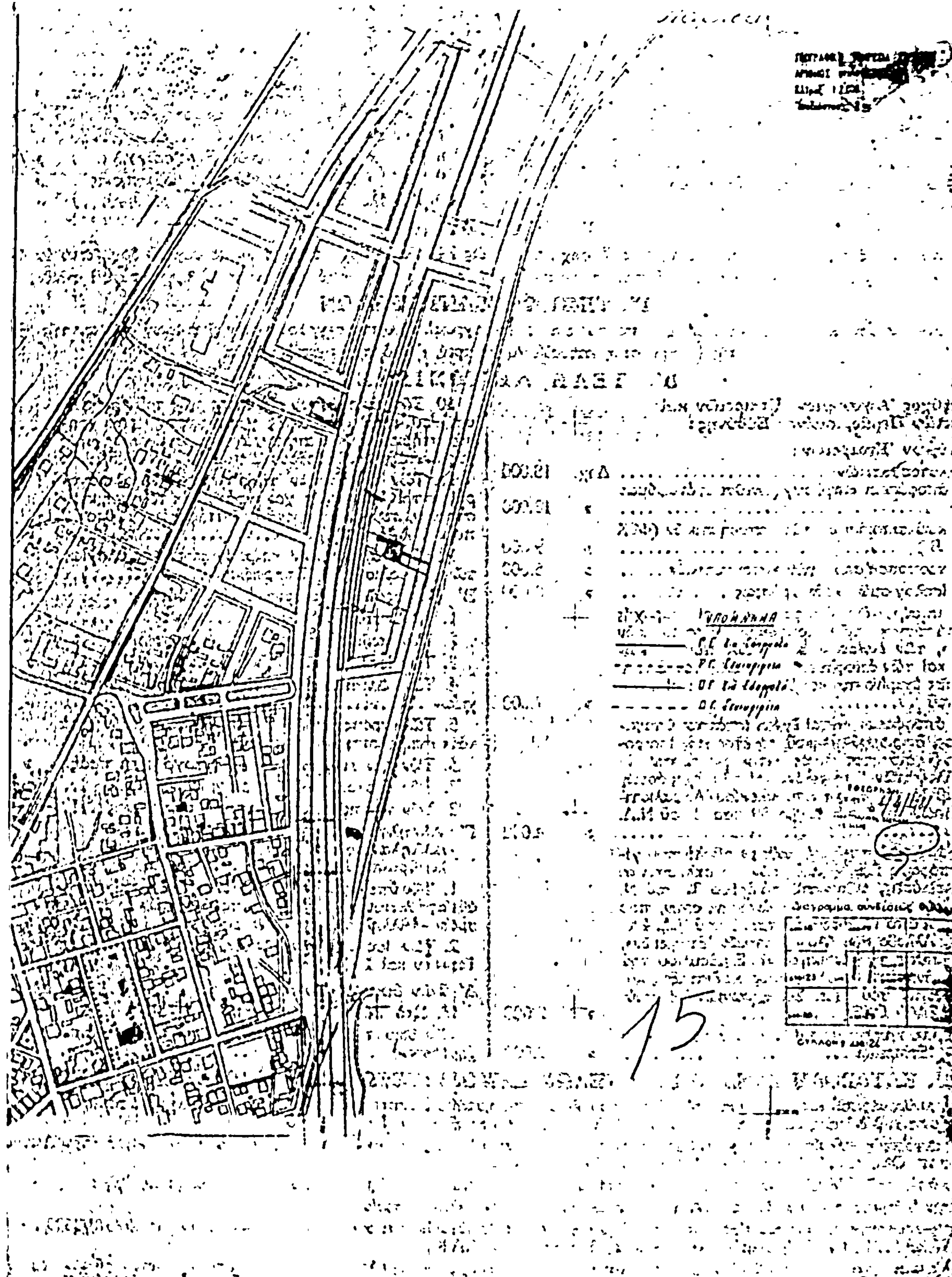
13






14




15

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της ποὺ πωλοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1981 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	1.500
2. » » » Β'	»	3.000
3. » » » Γ'	»	1.000
4. » » » Δ'	»	2.500
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ.	»	1.000
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	200
7. » » » Παράρτημα	»	600
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κλπ.	»	7.000
9. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	600
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	15.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	75
2. » » » Β'	»	150
3. » » » Γ'	»	50
4. » » » Δ'	»	125
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κλπ.	»	50
6. » » » Ἀν. Εἰδ. Δικαστηρίου	»	10
7. » » » Παράρτημα	»	30
8. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κλπ.	»	350
9. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	30
10. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	750

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 7 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 24 σελ. 14 δρχ., ἀπὸ 25 ὡς 48 σελ. 20 δρχ., ἀπὸ 49 ὡς 80 σελ. 40 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 40 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Ἡ τιμὴ διαθέσεως στὸ κοινὸ τῶν ἐκδιδομένων ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο φωτοαντιγράφων τῶν διαφόρων φύλλων τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καθορίζεται σὲ τρεῖς (3) δραχμὲς κατὰ σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Στὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α' Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	18.000
2. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως ἀνωνύμων ἑταιρειῶν»	»	18.000
3. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	9.000
4 Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	5.000
5. Τῶν Ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	8.000
6. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	7.000
7. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκαταστάσεως ὑποκαταστήματος, διορισμοῦ γενικοῦ πράκτορος καὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	4.000
8. Τῶν ἀνακοινώσεων γιὰ κάθε μεταβολὴ ποὺ γίνεται μὲ ἀπόφαση Γ.Σ. ἢ Δ.Σ., τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/1970 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Ὑπ. Συγκοινωνιῶν διὰ τοὺς ΗΛΠΑΠ – ΗΣΑΠ – ΟΣΕ	»	2.000
9. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	2.000
10. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967»	Δρχ.	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων τῆς ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»	»	2.000
12. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν»	»	2.000

Β' Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	Δρχ.	2.000
2. Τῶν κωδικοποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	2.000
3. Τῶν Ἰσολογισμῶν κάθε χρήσεως	»	2.500
4. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	2.000
5. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν (γιὰ κάθε συμβολαιογραφικὴ πράξη)	»	800
6. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ συμβολαιογραφικὴ πράξη	»	800
7. Τῶν ἀνακοινώσεων μὲ ἀπόφαση τῆς Γ.Σ.	»	600
8. Τῶν προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις	»	600

Γ' Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν – Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	2.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	2.500
Δ' Τῶν δικαστικῶν πράξεων:	Δρχ.	800

ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεῦχος:

Τῶν δικαστικῶν πράξεων γιὰ παρακατάθεση ἀποζημιώσεως	»	800

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴ Γενικὴ Δ/νση τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τις 1923/8/3639/1947(RONEO 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγὲς [illegible] αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ